



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग एक – कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ९, अंक ३१]

बुधवार, एप्रिल २६, २०२३ / वैशाख ६, शके १९४५

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक ४५

प्राधिकृत प्रकाशन

उप विभागीय अधिकारी, भिवंडी विभाग, भिवंडी यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक बीडी/भूसं/हायस्पीड रेल्वे/कावि-१४५.— ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या उप विभागीय अधिकारी, भिवंडी यांनी भूपिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापूढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, अधिसूचना क्रमांक बीडी/भूसं/बुलेट ट्रेन/अधिसूचना/कावि-६५४, दिनांक २९ नोव्हेंबर, २०२२ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची अनुसूची-दोन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, ठाणे (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिकार्याने, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्याची खात्री पटली आहे, आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ग) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकार्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उप विभागीय अधिकारी, भिवंडी विभाग, भिवंडी यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

मौजे खारबाव, ता. भिवंडी, जि. ठाणे

अ.क्र.	नवीन सर्व्हे नंबर/हिस्सा नंबर	७/१२ प्रमाणे सर्व्हे नंबर/हि.नं.	संपादित क्षेत्र (हे.आर.प्र)
४	१८/२	३६९/२	०-१४-१०
एकूण			०-१४-१०

**अनुसूची-दोन**  
**सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण**

प्रकल्पाचे नाव	मुंबई-अहमदाबाद राष्ट्रीय हायस्पीड रेल्वे
प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन	मुंबई-अहमदाबाद राष्ट्रीय हायस्पीड रेल्वे
समाजाला होणारे लाभ (आर्थिक रोजगार पायाभूत सुविधा सोयी याबाबत व इतर लाभा संबंधात)	मुंबई-अहमदाबाद राष्ट्रीय हायस्पीड रेल प्रकल्पांतर्गत जलदगती रेल्वे प्रकल्पाचे बांधकाम करणे, त्याचा वापर करणे व देखभाल करणे याकामी रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार आहेत. स्थानिक लोकांना त्यांचे कौशल्य आणि अनुभव यानुसार त्या पदाकरिता प्रचलित नियमानुसार रोजगाराच्या संधी मिळतील.  तसेच या प्रकल्पामुळे प्रवासी वाहतूक सुरक्षित आणि जलद प्रवास, भौगोलिक आणि सामाजिक दृष्टीने सर्वकष विकास, मोठ्या प्रमाणात रोजगार निर्मिती पर्यावरण स्थिरता या बाबी अभिप्रेत आहेत.

**अनुसूची-तीन**  
**पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन**  
मौजे खारबांव, ता. भिवंडी, जि. ठाणे

अ.क्र.	भुमापन क्र. किंवा गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये)
१	निरंक	निरंक

**अनुसूची - चार**  
**(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)**

मौजे खारबांव, ता. भिवंडी येथील एकूण क्षेत्र ०-१४-१० हे. आर मुंबई-अहमदाबाद राष्ट्रीय हायस्पीड रेल्वे प्रकल्पाकरिता जमीन संपादन होत आहे. कोणीही खातेदार विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करणेचा प्रश्न उद्भवत नाही.

**टिप.**—उक्त जमिनीच्या नकाशांचे उप विभागीय अधिकारी, भिवंडी विभाग, भिवंडी या कार्यालयात निरीक्षण करता येऊ शकेल.

भिवंडी,  
दिनांक २४ एप्रिल २०२३.

**अमित सानप,**  
उप विभागीय अधिकारी,  
भिवंडी विभाग, भिवंडी.

**BY THE SUB DIVISIONAL OFFICER AND SUB DIVISIONAL MAGISTRATE,  
BHIWANDI DIVISION, BHIWANDI**

**NOTIFICATION**

No. BD/LAQ/HIGH SPEED/WS/145.— Whereas, the Sub-Divisional Officer, Bhiwandi Division being an appropriate Government has *vide* notification No. BD/LAQ/Bullet Train/Notification/654, dated 29th November 2022 (hereinafter referred to as “the said notification”) issued a preliminary Notification in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter “the said Act”) and thereby notified that the land more particularly described in schedule I appended hereto is required or likely to be required for a public purpose more particularly specified in scheduled II ;

And whereas, the Collector of Thane (District), is satisfied, after considering the report, if any made under sub-section (2) of section 15, that the said land is needed to be acquired for the said public purpose; and therefore, it is hereby declared under the provision of sub-section (1) of section 19 of the said Act, that the said land is needed for the said public purpose ;

And whereas, it is hereby declared that an area more particularly described in schedule III is identified as the resettlement area for the purpose of rehabilitation and resettlement scheme is specified in schedule IV ;

And whereas, under clause (g) of section 3 of said Act, The Collector being the appropriate Government is placed to designate Sub-Divisional Officer, Bhiwandi Division, Dist. Thane to perform the functions of a Collector under the said Act.

*Schedule I*

**Description of Land**

Name of the Village Kharbav, Taluka Bhiwandi, District Thane

Sr.No.	Survey of Gut No.	Survey of Gut No.	Approximate Area (H.R.)
1	18/2	369/2	0-14-10
<b>Total</b>			0-14-10

*Schedule II*

**Statement on the nature of public purpose**

Name of the Project	Land Acquisition for the propose of Mumbai-Ahmadabad National Rail Project (Bullet Train).
Description of Project Work	Land Acquisition for the propose of Mumbai-Ahmadabad National Rail Project (Bullet Train).
Benefits to the Society (regarding economic, Employment, infrastructure, Amenities and other benefits)	Mumbai-Ahmedabad National High Speed Rail Project will provide employment opportunities in the construction, operation and maintenance of High Speed Rail Projects. Where local people will get employment opportunities according to their skills and experience as per prevailing norms of the place.  Also, due to this project, the Rail Travel will be safe and fast, all-round development in terms of geographical and social aspects, large employment generation and are meant Environmental stability.

*Schedule III***Description of Re-settlement Area**

Name of the Village Kharbav, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane

Sr.No. (1)	Survey or Gat no. (2)	Approximate Area (H.R) (3)
-	Nil	Nil

*Schedule IV***(Summary of Rehabilitation and Re-settlement scheme)**

The land of village Kharbav, Tal. Bhiwandi admeasuring 0.14-10 (H.R) is being acquired for the purpose of Mumbai-Ahmedabad High Speed Rail Project (*i.e.* Bullet Train). There is no displacement of any Khatedar and hence the question of Rehabilitation does not arise.

*N.B.*— A plan of the said land can be inspected at the office of Sub Divisional Officer, Bhiwandi Division, Bhiwandi.

Bhiwandi,  
Date 24th April 2023.

AMIT SANAP,  
Sub Divisional Officer,  
Bhiwandi Division, Bhiwandi.